

## **Gemeinderat 18.07.2018**

### **EinwohnerInnenfragerunde**

Es haben sich keine Fragen von Einwohnern ergeben.

### **Baurechtliches Einvernehmen des Gemeinderats zum Baugesuch Nutzungsänderung Altes Rathaus in der Wittumstraße 1**

Herr Bürgermeister Thüringer erläutert, dass das alte Rathaus im Ortsteil Döffingen ein ortsbildprägendes Gebäude ist. Nur bei Eigennutzung hat die Gemeinde es selbst in der Hand, was mit dem Gebäude passiert. Aufgrund des überall knappen Wohnraums bietet es sich daher an, die Räumlichkeiten zur Nutzung als Wohnraum umzubauen.

Die Gemeinde selbst hat Gebäude, die nicht mehr sanierbar sind und daher besteht die Notwendigkeit, Ersatz zu schaffen. Der Architekt Herr Hradil stellt seine Planungen vor, es sollen sechs Wohnungen werden, die teilweise barrierefrei sind. Die Aufteilung und Ausstattung wird zweckmäßig sein, es ist auch möglich die Aufteilung anderen Anforderungen ohne großen Aufwand anzupassen.

### **Kinderbetreuungseinrichtungen, Beschluss einer Satzung zur Gebührenerhebung und Festsetzung der Gebühren ab 01.09.2018 sowie Bedarfsplan**

Dem Gremium werden die Einzelthemen vorgestellt, die bereits im Sozial- und Verwaltungsausschuss vorberaten wurden. Mit Beschluss der Satzung wird die Gebührenerhebung aufgrund öffentlich-rechtlicher Gesetzesgrundlage erfolgen. Dies hat unter anderem Auswirkungen auf die Mahnung und Beitreibung ausstehender Gebührenzahlungen. Die Erhöhung der Gebühren für die Kindertageseinrichtungen in der Gemeinde Grafenau wird anschließend vorgestellt. Diese ist maßvoll und orientiert sich an den Empfehlungen der kommunalen Landesverbände und Kirchen. Bei der anschließenden Vorstellung der Bedarfsplanung wird dargestellt, dass alle Einrichtungen, besonders im Bereich für die über 3-jährigen im kommenden Kindergartenjahr gut ausgelastet sind. In Bearbeitung ist eine langfristige Bedarfsplanung, um rechtzeitig den Bedarf für die Einrichtung neuer Gruppen erkennen zu können. Erfreulich ist, dass im Personalbereich alle Stellen besetzt sind und auch für eine Springerposition Personal gefunden werden konnte.

### **Kernzeitbetreuung Beschluss einer Satzung zur Benutzung der Einrichtung und Gebührenerhebung und Festsetzung der Gebühren ab 01.09.2018**

Die Kernzeit- und Nachmittagsbetreuung an unseren Schulen ist eine Erfolgsgeschichte, die sich wachsender Nachfrage erfreut.

Inzwischen ist dies eine sehr große Aufgabe, die es zu koordinieren gilt. Diese Aufgabe muss nun rechtlich anders aufgestellt werden. Deshalb ist eine Satzung notwendig.

Im Gremium werden die Inhalte der Satzung und der Regelungen vorgestellt. Der Gemeinderat beschließt die Satzung einstimmig. Für die Festsetzung der Gebühren war eine umfangreiche Neukalkulation notwendig. Die Ausgaben sind aufgrund der höheren Kinderzahlen stetig gestiegen. Der Gemeinderat beschließt die Gebühren einstimmig.

### **Erweiterung Sanierungsgebiet**

Die vorbereitende Untersuchung soll erweitert werden. Wenn dabei ein erweiterter Sanierungsbedarf festgestellt werden würde, ist eine Änderung der Satzung notwendig.

Die Verwaltung schlägt diese Arrondierung vor.

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird vom Gremium einstimmig angenommen.

## **Verschiedenes**

Es werden kommende Termine des Gemeinderats vorgestellt.

Ein Gemeinderat gibt an, dass er auf den Zustand des Schlossparks beim Lichterfest angesprochen wurde.

Bürgermeister Thüringer lobt den Einsatz des Bauhofs und der Vereine, die wieder zu einem gelungenen Lichterfest beigetragen haben. Er führt aus, dass sich im Brunnen bei hohen Temperaturen sehr schnell Algen vermehren. Deswegen Chemie zum Einsatz zu bringen, wird als nicht zielführend gesehen. Die Vermüllung des Bereiches um das Schloss und auch anderswo ist ein wachsendes Problem. Ein dementsprechendes Aufenthaltsverbot wurde durch ein Schild schon ausgesprochen. Hausverbot kann hiermit erteilt werden.

Hiermit wurde der öffentliche Teil der Sitzung geschlossen.