

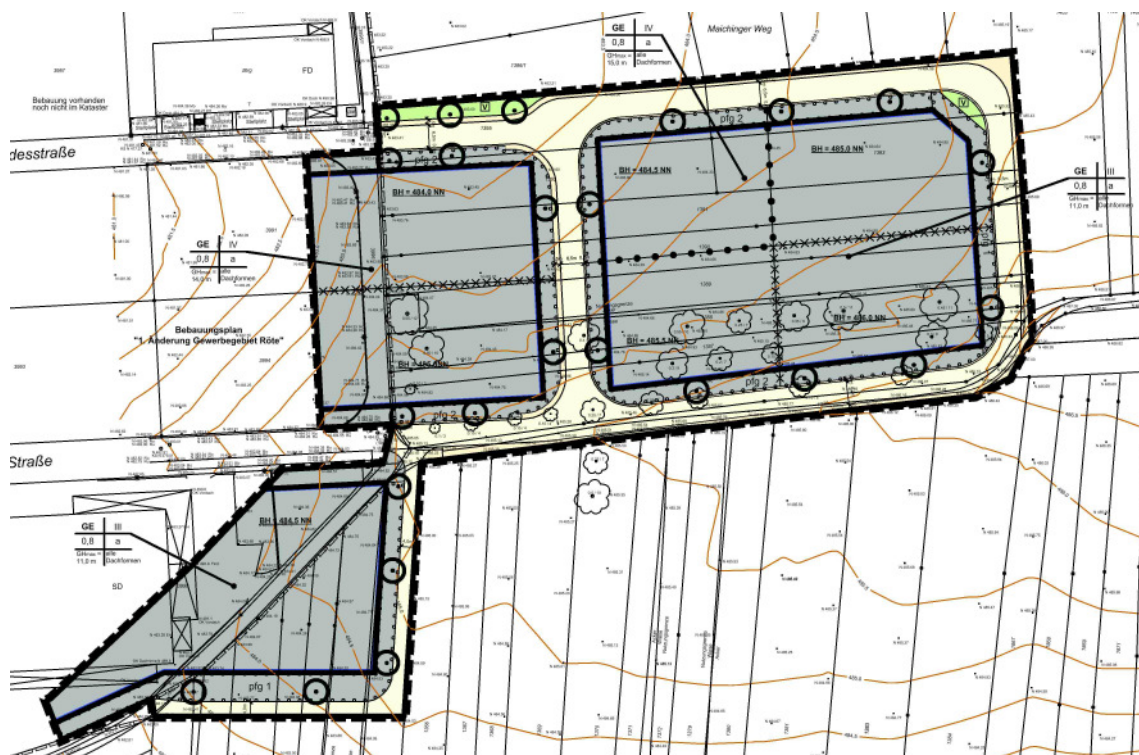
Amtliche Bekanntmachung in Gemeindenachrichten 19.01.2012

Entwurfsbeschluss und Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes „Erweiterung Gewerbegebiet Röte“

Der Gemeinderat der Gemeinde Grafenau hat am 16.12.2011 in öffentlicher Sitzung den Entwurf des Bebauungsplanes „Erweiterung Gewerbegebiet Röte“ und den Entwurf der Satzung über örtliche Bauvorschriften nach § 74 Landesbauordnung (LBO) zum Bebauungsplan gebilligt und beschlossen, diese nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen.

Für den Geltungsbereich ist der zeichnerische Teil des Bebauungsplanentwurfes vom 16.12.2011 maßgebend.

Der Planbereich ergibt sich aus folgendem Kartenausschnitt:



Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)

Der Entwurf des Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften wird mit Begründung und Umweltbericht vom **26.01.2012 bis einschl. 29.02.2012** bei der **Gemeindeverwaltung Grafenau, Rathaus Döffingen, Flur im Dachgeschoss, Wittumstraße 1, 71120 Grafenau** während der üblichen Dienstzeiten **öffentlich ausgelegt**. Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen. Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar: Umweltbericht, Tierökologische Voruntersuchung.

Der Öffentlichkeit wird in dieser Zeit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung mit dem Bauamt, Zimmer 20 –schriftlich oder mündlich zur Niederschrift- gegeben. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht (während der Auslegungsfrist) abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Ferner wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag auf Normenkontrolle nach § 47 VwGO unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Grafenau, den 17.01.2012

Martin Thüringer
Bürgermeister

Den Bebauungsplanentwurf mitsamt Textteil, Begründung und Umweltbericht können Sie ebenfalls über den nachfolgenden Link abrufen
<http://www.m-quadrat.cc/aktuelles.php>